

流山市
西平井
中古戸建

- 1戸 -

価格 **5,180** 万円

建物面積 **100.19m²**

建築年月 **2018年9月(築7年)**

つくばエクスプレス
「流山セントラルパーク」駅
徒歩 **17分**

つくばエクスプレス・武蔵野線
「南流山」駅 徒歩 **20分**

子育て世代に選ばれる街!! 流山市西平井区画整理エリアに築浅物件登場!!

- 3駅3路線利用可!! 通勤通学便利!!
- 周辺に生活施設も充実!! 住みやすい住環境!!
- 敷地広々!! 駐車場2台駐車可能!! ※車種による
- 保育園や小学校が近く、子育て世代におすすめ!!



Life Information

- セブンイレブン.....約300m(徒歩4分)
- マミープラス.....約110m(徒歩2分)
- マツモトキヨシ.....約110m(徒歩2分)
- イトーヨーカドー.....約640m(徒歩8分)
- ヨークマート.....約550m(徒歩7分)
- バースデイ.....約400m(徒歩5分)
- LAUNDRY STATION.....約240m(徒歩3分)
- たかさごSCHOOLセントラル約140m(徒歩2分)
- ピオーネ流山保育園.....約500m(徒歩7分)
- 【学区】
- 流山市立流山小学校.....約750m(徒歩10分)
- 流山市立流山南部中学校.....約1900m(徒歩24分)

Outline ■ 所在地/流山市西平井3丁目 ■ 交通/つくばエクスプレス「流山セントラルパーク」駅徒歩17分、つくばエクスプレス・武蔵野線「南流山」駅徒歩20分 ■ 都市計画/市街化区域 ■ 用途地域/第1種住居地域 ■ 地目/宅地 ■ 現況/居住中 ■ 土地権利/所有権 ■ 建ぺい率/60% ■ 容積率/200% ■ その他の法令/建築基準法22条区域、景観法、地区計画 ■ 北東側約16.0m公道 ■ 設備/電気、都市ガス、公営水道、公共下水 ■ 土地面積/147.35m²(44.57坪) ■ 建物面積/100.19m²(30.24坪) ■ 建築年月/2018年9月 ■ 構造/木造スレート葺き2階建 ■ 間取り/3LDK ■ 駐車場2台 ■ 価格/5,180万円※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。司法書士は売主指定とさせていただきます。

一級建築士事務所
株式会社 **ネクステップ**

TEL **047-311-0500** FAX **047-311-5778**

〒270-2214 千葉県松戸市松飛台403-2 グランビューネレジデンス2F 営業時間/9:00~17:00

取引態様

担当者

専任

畑田